

法人と役員間での 不動産譲渡による 含み損益の活用

～他 賃料増減額請求のポイント、
融資期間と耐用年数について 等～

■法人と社長・親族間取引などで不動産を譲渡する時の含み損益を法人決算に活用する方法についてお伝えします。

■賃料（地代・家賃）を上げたい、下げたいけど、どうすればいいのか？
そもそもできるのか？ どのような資料、どのような事項を見ればいいのか等のチェックポイントを解説します。

■銀行融資期間は長い方が毎月の返済額が少なくなり、有効活用などの選択肢も広がります。金融機関に融資期間を長く取ってもらえる手法について不動産鑑定士の立場からお話しします。

講師

三宅不動産鑑定事務所

不動産鑑定士 **三宅 純也**



日時

2022年 9月16日(金) 18:30 - 20:00

大同生命ビル10階(京都市中京区烏丸三条下る)

参加費

会員：無料 / 一般：5,000円

お申し込み
お問い合わせ

一般社団法人 相続・事業承継・信託アシストアソシエーション

TEL:075-223-6626 FAX:075-223-3620

または裏面をご覧ください。